

**Adószám: 18067666-2-41**

**KSH szám: 18067666-9411-541-01**

**Nyilvántartási száma: 01-03-0000005**

**Fővárosi Törvényszék (7. Pl.61484/1994 Fővárosi Bíróság)**

---

**Kiegészítő melléklet**  
**a**  
**Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara**  
**2024. évi**  
**Éves beszámolójához**

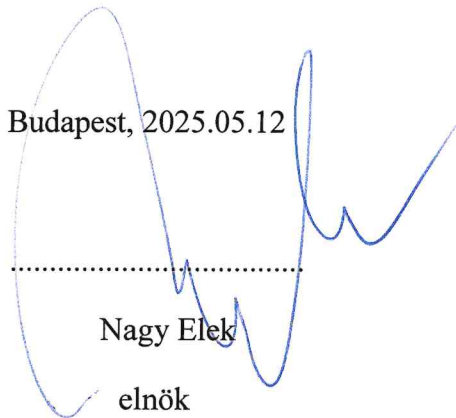
Fordulónap:

2024. december 31.

Beszámolási időszak:

2024.01.01-2024.12.31.

Budapest, 2025.05.12



Nagy Elek  
elnök

## Tartalom

|      |                                                                                                                                     |    |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1    | A Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara bemutatása.....                                                                              | 4  |
| 1.1  | Alakulás.....                                                                                                                       | 4  |
| 1.2  | A Kamara fontosabb adatai .....                                                                                                     | 4  |
| 1.3  | A beszámoló aláírására jogosult személy .....                                                                                       | 4  |
| 1.4  | A vállalkozás folytatásának elve .....                                                                                              | 4  |
| 2    | A számviteli politika alkalmazása .....                                                                                             | 4  |
| 2.1  | Könyvvezetés módja.....                                                                                                             | 4  |
| 2.2  | Könyvvezetés pénzneme .....                                                                                                         | 4  |
| 2.3  | Könyvvezetés.....                                                                                                                   | 4  |
| 2.4  | Könyvvizsgálat .....                                                                                                                | 5  |
| 2.5  | Beszámoló formája és típusa .....                                                                                                   | 5  |
| 2.6  | Üzleti év.....                                                                                                                      | 6  |
| 2.7  | Mérlegkészítés időpontja.....                                                                                                       | 6  |
| 2.8  | Jelentős összegű hibák értelmezése.....                                                                                             | 6  |
| 2.9  | Az értékelés szempontjából tartós, lényeges és jelentős, valamint a kivételes előfordulású és nagyságú tételek a beszámolóban ..... | 6  |
| 2.10 | Értékcsökkenési leírás elszámolása .....                                                                                            | 7  |
| 2.11 | Értékhelyesbítésnek alkalmazása.....                                                                                                | 7  |
| 2.12 | Értékvesztés elszámolása .....                                                                                                      | 7  |
| 2.13 | Ki nem emelt tételek értékelése .....                                                                                               | 8  |
| 2.14 | Leltározási szabályok.....                                                                                                          | 8  |
| 2.15 | Pénzkezelési szabályok.....                                                                                                         | 8  |
| 2.16 | Eltérés a törvény előírásaitól.....                                                                                                 | 8  |
| 3    | Mérleghez kapcsolódó kiegészítések.....                                                                                             | 9  |
| 3.1  | A mérleg tagolása .....                                                                                                             | 9  |
| 3.2  | Kezelésbe vett eszközök a mérlegben .....                                                                                           | 9  |
| 3.3  | Befektetett eszközök.....                                                                                                           | 9  |
| 3.4  | Készletek .....                                                                                                                     | 10 |
| 3.5  | Követelések alakulása.....                                                                                                          | 10 |
| 3.6  | Értékpapírok .....                                                                                                                  | 12 |
| 3.7  | Pénzeszközök.....                                                                                                                   | 12 |
| 3.8  | Aktív időbeli elhatárolások.....                                                                                                    | 12 |

|      |                                                                                |    |
|------|--------------------------------------------------------------------------------|----|
| 3.9  | Saját tőke .....                                                               | 13 |
| 3.10 | Céltartalékok .....                                                            | 13 |
| 3.11 | Kötelezettségek .....                                                          | 14 |
| 3.12 | Passzív időbeli elhatárolások .....                                            | 15 |
| 3.13 | Mérlegen kívüli tételek .....                                                  | 16 |
| 4    | Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések .....                           | 16 |
| 4.1  | Előző évek módosítása .....                                                    | 16 |
| 4.2  | Bevételek .....                                                                | 16 |
| 4.3  | Ráfordítások.....                                                              | 17 |
| 4.4  | Anyagjellegű ráfordítások .....                                                | 18 |
| 4.5  | Személyi jellegű ráfordítások .....                                            | 18 |
| 4.6  | Értékcsökkenési leírás .....                                                   | 19 |
| 4.7  | Egyéb ráfordítások.....                                                        | 19 |
| 4.8  | Pénzügyi eredmény.....                                                         | 19 |
| 4.9  | Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások: ..... | 20 |
| 5    | Tájékoztató adatok .....                                                       | 20 |
| 5.1  | Bér- és létszámadatok.....                                                     | 20 |
| 5.2  | A vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön folyósítása .....             | 21 |
| 5.3  | Ellenőrző bizottság .....                                                      | 21 |
| 5.4  | Kapott támogatások bemutatása .....                                            | 21 |
| 5.5  | Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költsége .....                        | 22 |
| 5.6  | Környezetvédelem .....                                                         | 22 |
| 5.7  | A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok .....                | 22 |
| 6    | Vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi mutatók .....                               | 23 |
| 7    | Mellékletek .....                                                              | 25 |

## **1 A Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara bemutatása**

### **1.1 Alakulás**

A Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara (továbbiakban: BKIK) a kamarai Törvény megszületése után 1994-ben alakult, mint a kereskedelmi és ipari tevékenységet folytató budapesti vállalkozók és vállalkozások érdekképviseleti, érdekérvényesítő szervezete.

A Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara (a továbbiakban BKIK) a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény (a továbbiakban: kamarai törvény) alapján működő köztestület.

### **1.2 A Kamara fontosabb adatai**

- Székhelye: 1016 Budapest, Krisztina körút 99.
- Adószáma: 18067666-2-41
- Statisztikai számjele: 18067666-9411-541-01
- Nyilvántartási száma: 01-03-0000005 Fővárosi Törvényszék (7. Pl.61484/1994 Fővárosi Bíróság)
- A BKIK honlapjának címe: <https://bkik.hu>
- Képviselője:
  - 2018.12.18-tól Nagy Elek általános alelnök, mint önálló képviselő
  - 2019.02.13-tól Nagy Elek elnök

A BKIK fő-tevékenységi köre (TEÁOR száma): 9411 – Vállalkozói, munkaadói érdekképviselet.

### **1.3 A beszámoló aláírására jogosult személy**

BKIK elnöke: Nagy Elek

BKIK elnökének címe: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 13.

### **1.4 A vállalkozás folytatásának elve**

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a BKIK belátható időn belül is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható működés beszüntetése, vagy jelentős csökkenése.

## **2 A számviteli politika alkalmazása**

### **2.1 Könyvvizetés módja**

A BKIK kettős könyvvitelt vezet.

### **2.2 Könyvvizetés pénzneme**

A BKIK könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti.

### **2.3 Könyvvizetés**

A BKIK könyvelését 2018. január 1-től a BKIK Számviteli Irodája végzi.



A 2023-as évben a könyvviteli nyilvántartásért és a könyvviteli zárlatért felelős regisztrált mérlegképes könyvelő: Lányi Larissza

Regisztrációs száma: 141257

Az éves beszámoló összeállításáért felelős regisztrált mérlegképes könyvelő: Barna István

Regisztrációs száma: 170661

## **2.4 Könyvvizsgálat**

A BKIK az alapszabály rendelkezése alapján az éves beszámolóját független könyvvizsgálóval köteles megvizsgáltatni.

**A megbízott könyvvizsgáló cég neve:** BPO-Audit Kft.

**A könyvvizsgáló székhelye:** 1146 Bp. Zichy Géza utca 5.

**Személyében felelős könyvvizsgáló neve:** Killik László

**Kamarai nyilvántartási szám:** 007173

A könyvvizsgáló a tárgyévi beszámoló könyvvizsgálataért felszámított díjon kívül egyéb bizonyosságot nyújtó, adótanácsadói és egyéb nem könyvvizsgálói szolgáltatásért díjazásban nem részesült. A könyvvizsgálat díja 4.158.000 Ft+ ÁFA.

## **2.5 Beszámoló formája és típusa**

A BKIK, mint köztestület a számvitelről szóló többször módosított 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény) hatálya alá tartozó egyéb szervezetnek minősülő olyan gazdálkodó, melynek beszámolási kötelezettségét a számviteli törvény, valamint a számviteli törvény szerinti egyes egyéb szervezetek beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 479/2016 (XII.28.) Korm. rendelet alapján kell teljesítenie.

A BKIK adottságainak, körülményeinek megfelelő – a számviteli törvény és a rendelet végrehajtásának módszereit, eszközeit meghatározó – számviteli politika biztosítja, hogy a beszámoló megbízható és valós összképet adjon a BKIK vagyonáról, annak összetételéről (eszközairől és forrásairól), pénzügyi helyzetéről és tevékenysége eredményéről, jövedelmi helyzetéről és mind ezek változásáról.

A BKIK éves beszámolót készít. Az eredménykimutatásban az eredmény összköltség eljárással kerül megállapításra. Az eredménykimutatásban egymástól elkülönítve kell kimutatni az alaptevékenységgel, valamint a vállalkozási tevékenységgel összefüggő tételeket oly módon, hogy az előző évi és a tárgyévi adatokat, valamint a jelentős összefüggő hibák elkülönített bemutatását az alaptevékenység, vállalkozási tevékenység, összesen bontásban kell részletezni. A mérleg és az eredménykimutatás a rendelet által előírt tagolásban készül, a tételek tovább tagolását, illetve összevonását a BKIK nem alkalmazza. A BKIK beszámolójának letétbe helyezéséről jogszabály nem rendelkezik.

## 2.6 Üzleti év

Jelen beszámoló a 2024.01.01 – 2024.12.31 időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2024.12.31.

## 2.7 Mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés választott időpontja tárgyévet követő február 28. Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza. A 2024. évi beszámoló készítés során, a kamarai tagdíjak és a kamarai hozzájárulásokkal kapcsolatos elszámolásoknál, figyelembe vételre került a hatályos Számviteli politika, illetve a Pénzügyi szabályzat a kamarai hozzájárulás kezeléséről.

## 2.8 Jelentős összegű hibák értelmezése

**Jelentős összegű a hiba**, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (elejétől független) összege meghaladja az 50 000 000 forintot, vagy, ha az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-a nem éri el az 50 000 000 forintot, akkor az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-át.

Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

## 2.9 Az értékelés szempontjából tartós, lényeges és jelentős, valamint a kivételes előfordulású és nagyságú tételek a beszámolóban

Tartósnek minősül a könyv szerinti érték és a piaci érték különbözete, ha az múltbeli tények vagy jövőbeni várakozások alapján legalább egy évig fennáll. A különbözet tartósnek minősül – fennállásának időtartamától függetlenül – akkor is, ha az az értékeléskor a rendelkezésre álló információk alapján véglegesnek tekinthető.

Lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása – az ésszerűség határain belül – befolyásolja a beszámoló adatait felhasználók döntéseit.

### **Kivételes nagyságú vagy előfordulású tételek:**

Azok a tételek tartoznak ide, amelyek a Kamarai vagyoni, pénzügyi helyzetének, működése eredményének megbízható és valós bemutatásához szükségesek, de kiemelten a mérlegben, az eredménykimutatásban nem szerepelnek.

**Kivételes nagyságúnak** minősül az a bevétel vagy költség illetve ráfordítás, melynek

- összege eléri vagy meghaladja az 50 000 000 forintot;
- összege nem éri el az 50 000 000 forintot, de a nélküle számított adózás előtti eredmény előjele ellentétes a tétel figyelembevételével számított adózás előtti eredmény előjelével, feltéve, hogy a tétel összege a 10 000 000 forintot eléri.

Nem kivételes nagyságú az adózás előtti eredmény előjelét megváltoztató tétel, ha összege nem éri el a 10 000 000 forintot.

**Kivételes előfordulású bevételek és ráfordításoknak** minősülnek azok a tételek, amelyek korábban a rendkívüli tételek közé tartoztak (pl. elengedett követelések, kötelezettségek, véglegesen átvett/átadott pénzeszközök, térítés nélküli átadások, stb.)

## **2.10 Értékcsökkenési leírás elszámolása**

### **Értékcsökkenési leírás módja**

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése – az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével – az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

### **Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása**

A 100 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem lehet.

### **Nem jelentős maradványérték**

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 E Ft-ot.

### **Terven felüli értékcsökkenés elszámolása**

A terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 E Ft-ot.

### **Értékcsökkenési leírás változásának hatása**

Az értékcsökkenési leírás módjában a jogszabályi változásokon túl további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

## **2.11 Értékhelyesbítésnek alkalmazása**

A BKIK a tárgyi eszközei közül piaci értéken kizárólag a tulajdonában lévő, az ingatlanok között nyilvántartott BKIK székházat és a hozzá tartozó földterületet értékeli. Az ingatlan könyvszerinti és piaci értéke közti különbség akkor jelentős, ha a piaci érték a könyvszerinti értékhez viszonyítva legalább 6%-kal magasabb.

Az ingatlan piaci értékét a Kamara által erre felkért ingatlanérték-becselő évente állapítja meg.

## **2.12 Értékvesztés elszámolása**

A követelést, függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök között, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel, az elfogadott, elismert összegben, illetve a már elszámolt

értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyv szerinti értéken kell kimutatni. A vevő, az adós minősítése alapján az üzleti év mérleg fordulónapján fennálló és a mérleg készítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél értékvesztést kell elszámolni – a mérleg készítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján – a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megterülő összege közötti – veszteségjellegű – különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósan mutatkozik, jelentős összegű és egy éven túli.

A vevőként, az adósként kisösszegű követelések könyvvitelben elkülönített csoportjára – a vevők, az adósok együttes minősítése alapján – a Kamara az értékvesztés összegét ezen követelések eredeti nyilvántartásba vételi értékének százalékban határozza meg, egy összegben számolja el, elkülönítetten kimutatva. Kis összegűnek minősül az önkéntes kamarai tagdíj, a kötelező kamarai hozzájárulás címén fennálló követelés, valamint ezeken kívül az a követelés, melynek eredeti nyilvántartásba vételi értéke nem haladja meg a 300 000 forintot.

**Kamarai tagdíj** követelés: a nyilvántartott önkéntes kamarai tagok által vállalt éves tagdíj még nem teljesített összege.

Az üzleti év mérlegfordulónapján fennálló tagdíj követelések esetében elszámolandó értékvesztés mértéke:

- a tárgyévet megelőző 2. évben és korábban keletkezett követelés után 100%
- a tárgyévet megelőző évben keletkezett követelés után 85%
- a tárgyévben keletkezett követelés után 50%

Az üzleti év mérlegfordulónapján fennálló kamarai hozzájárulás követelések esetében elszámolandó értékvesztés mértéke:

- a tárgyévben esedékes, a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett és a megelőző évekre járó követelés után 100%

### **2.13 Ki nem emelt tételek értékelése**

Az előzőekben ki nem emelt mérleg tételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.

### **2.14 Leltározási szabályok**

Az eszközök és források leltározása a BKIK leltározási szabályzata szerint történik.

### **2.15 Pénzkezelési szabályok**

A pénzkezelés a BKIK pénzkezelési szabályzata szerint történik.

### **2.16 Eltérés a törvény előírásaitól**

A beszámoló összeállítása a számviteli törvény előírásainak megfelelően történt, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

### **3 Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**

#### **3.1 A mérleg tagolása**

##### **Új tételek a mérlegben**

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

##### **Tételek tovább tagolása a mérlegben**

A mérleg tételei tovább tagolásának lehetőségével a BKIK a tárgyidőszakban nem élt.

Az Eredménykimutatás tagolása három oszlopban kerül bemutatásra, melyek az alábbiak:

- Alaptevékenység
- Vállalkozási tevékenység
- Összesen

Ezen felül az Eredménykimutatás kiegészítésre került az alábbi támogatási formákkal:

A. Központi költségvetés támogatás

B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás

C. Az Európai Unió Strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás

D. Normatív támogatás

E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. Törvény alapján kiutalt összeg

F. Közzolgáltatási bevétel

#### **3.2 Kezelésbe vett eszközök a mérlegben**

A mérlegben kezelésbe vett, a kincstári vagyon részét képző eszköz nem szerepel.

#### **3.3 Befektetett eszközök**

A BKIK befektetett eszközökkel rendelkezik, melynek értéke 3 386 148 e Ft

Ebből tárgyi eszközök és immateriális javak nettó értéke 1 462 343 e Ft (*Értékhelyesbítés nélkül, részletezve: 7.1. számú melléklet*)

2024. december 31-én befejezetlen beruházások értéke: 19 078 e Ft

Beruházásokra adott előleg mérlegforduló napján 13 377 eFt.

A Kamara a tulajdonában lévő, az ingatlanok között nyilvántartott székházat és a hozzá tartozó földterületet piaci étéken értékeli, a piaci érték megállapítására ingatlan értékelővel évente értékbecslést készített. Az értékbecslő 2025. évi szakvéleménye szerint 2024.12.31-én a BKIK tulajdonában lévő ingatlan piaci értéke 3 295 600 eFt. Az értékbecslés a piaci érték megállapításához költség alapú és piaci összehasonlító módszerrel készült, melynek főbb adatai az 7.3. számú melléklet tartalmazza.

2024-ben végrehajtott selejtezés során 2 104 eFt ráfordítás keletkezett. A tárgyévben értékesített, nulláig leírt tárgyi eszközeinek bruttó értéke 744 e Ft volt.

Tárgyévi tárgyi eszköz értékesítés bevétele 63 e Ft. Tárgyévben terven felüli értékcsökkenést nem számoltunk el.

### Befektetett pénzügyi eszközök

A BKIK 26 000 e Ft befektetett pénzügyi eszközökkel rendelkezik, mely a BKIK tulajdonában lévő BKIK Székház Üzemeltető Nonprofit Kft. és BUM Nonprofit Kft. jegyzett tőkéjébe, illetve tőketartalékába befektetett részesedésből áll. (Részletezve: 7.2. számú melléklet). Ezen cégek mindegyikében a BKIK 100% szavazati aránnyal és 100% tulajdoni aránnyal bír.

2024. üzleti évben a BKIK tulajdonában lévő BKIK Vállalkozásfejlesztési Nonprofit Kft. törlésre került az egyszerűsített végelszámolási eljárás befejezésekor.

Saját tőke alakulása kapcsolt vállalkozásoknál:

|                              |                                   |               |               |                   |                  | adatok ezer Ft-ban |
|------------------------------|-----------------------------------|---------------|---------------|-------------------|------------------|--------------------|
| Megnevezés                   | Székhely                          | Jegyzett tőke | Tőke tartalék | Eredmény tartalék | Adózott eredmény | Saját tőke         |
| BKIK Székház Üzemeltető Kft. | 1016 Budapest, Krisztina krt. 99. | 3 100         | 19 900        | 44 086            | 2 857            | 69 943             |
| BUM Nonprofit Kft            | 1016 Budapest, Krisztina krt. 99. | 3 000         | 0             | 13 136            | 117              | 16 253             |

### Forgóeszközök

#### 3.4 Készletek

A BKIK mérlegforduló napján nem rendelkezik készlettel.

#### 3.5 Követelések alakulása

Vevő követelések alakulása:

|                                                         |               | adatok ezer Ft-ban |  |
|---------------------------------------------------------|---------------|--------------------|--|
| Megnevezés                                              | 2023. év      | 2024. év           |  |
| Követelések tagdíj bevételeiből                         | 27 971        | 28 830             |  |
| Tagdíj értékvesztés és visszaírás                       | -21 973       | -19 775            |  |
| Belföldi vevő követelések                               | 78 941        | 20 797             |  |
| Vevő követelésekre elszámolt értékvesztés és visszaírás | -6 731        | -412               |  |
| <b>Összesen:</b>                                        | <b>78 208</b> | <b>29 440</b>      |  |

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben



|                              |               | adatok ezer Ft-ban |
|------------------------------|---------------|--------------------|
| Megnevezés                   | 2023. év      | 2024. év           |
| BKIK Székház Üzemeltető Kft. | 16 175        | 21 469             |
| BUM Nonprofit Kft            | 117           | 140                |
| <b>Összesen:</b>             | <b>16 292</b> | <b>21 609</b>      |

Egyéb követelések alakulása:

|                                                   |                | adatok ezer Ft-ban |
|---------------------------------------------------|----------------|--------------------|
| Megnevezés                                        | 2023. év       | 2024. év           |
| Kamarai hozzájárulás                              | 1 894 966      | 1 956 255          |
| Kamarai hozzájárulás értékvesztése és visszaírása | -1 852 018     | -1 942 662         |
| Szolgáltatásokra adott előleg                     | 4 613          | 2 366              |
| Munkavállalókkal szembeni követelések             | 899            | 150                |
| MKIK elszámolás                                   | 63 470         | 5 781              |
| TB által folyósított ellátás                      | 3 788          | 2 644              |
| Egyéb követelések értékvesztése                   | -1 221         | -1 221             |
| ATA vámreklamáció                                 | 1 221          | 1 270              |
| Támogatásból eredő követelés                      | 0              | 7 174              |
| Egyéb követelések                                 | 1 533          | 492                |
| Átsorolás (tarozik egyenlegű szállítók)           | 84             | 84                 |
| <b>Összesen:</b>                                  | <b>117 335</b> | <b>32 333</b>      |

Tárgyévi **tagdíj** követelés előírása a tagdíj nyilvántartás adatai és a tárgyévi pénzbefolyásnak megfelelően történt.

|                                   |              | adatok ezer Ft-ban |
|-----------------------------------|--------------|--------------------|
| Megnevezés                        | 2023. év     | 2024. év           |
| Követelések tagdíj bevételből     | 27 971       | 28 830             |
| Tagdíj értékvesztés és visszaírás | -21 973      | -19 775            |
| <b>Összesen:</b>                  | <b>5 998</b> | <b>9 055</b>       |

A **kamarai hozzájárulási** díjjal kapcsolatos tételek előírása az alábbi számítások alapján kerültek rögzítésre:

- a tárgyévi kamarai hozzájárulás bevétele, amely egyéb bevételként került kimutatásra, a nyilvántartott, kamarai hozzájárulásra kötelezett, az üzleti évben aktív státuszú vállalkozások számra vetített összeg (vállalkozások száma szorozva 5 000.- Ft-al)
- a Kamara Számviteli politikájával összhangban a beszámolóban kimutatott kamarai hozzájárulás követelés az elszámolt értékvesztés összegével csökkentett értéke megegyezik a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg rendezett összeggel.

|                                                   |               | adatok ezer Ft-ban |
|---------------------------------------------------|---------------|--------------------|
| Megnevezés                                        | 2023. év      | 2024. év           |
| Kamarai hozzájárulás                              | 1 894 966     | 1 956 255          |
| Kamarai hozzájárulás értékvesztése és visszaírása | -1 852 018    | -1 942 662         |
| <b>Összesen:</b>                                  | <b>42 948</b> | <b>13 593</b>      |



### 3.6 Értékpapírok

|                  | adatok ezer Ft-ban |                  |
|------------------|--------------------|------------------|
| Megnevezés       | 2023. év           | 2024. év         |
| Értékpapírok     | 1 460 000          | 2 696 440        |
| <b>Összesen:</b> | <b>1 460 000</b>   | <b>2 696 440</b> |

### 3.7 Pénzeszközök

|                  | adatok ezer Ft-ban |                |
|------------------|--------------------|----------------|
| Megnevezés       | 2023. év           | 2024. év       |
| Pénztár, csekk   | 3 417              | 2 800          |
| Bankbetétek      | 2 150 519          | 757 752        |
| <b>Összesen:</b> | <b>2 153 936</b>   | <b>760 552</b> |

### 3.8 Aktív időbeli elhatárolások

A BKIK 64 485 e Ft bevételt és 10 710 e Ft költséget szerepeltetett az aktív időbeli elhatárolások között.

Bevételek:

|                                 | adatok ezer Ft-ban |               |
|---------------------------------|--------------------|---------------|
| Megnevezés                      | 2023. év           | 2024. év      |
| Nemzetközi projektek támogatása | 4 644              | 12 973        |
| KAVOSZ jutalék                  | 0                  | 31 072        |
| Lekötött betétek kamata         | 45 445             | 2 649         |
| 2024.évi bérleti díj korrekció  | 1 705              | 305           |
| Értékpapír hozam                | 119 744            | 17 486        |
| <b>Összesen:</b>                | <b>171 538</b>     | <b>64 485</b> |

Költségek, ráfordítások:

|                                  | adatok ezer Ft-ban |               |
|----------------------------------|--------------------|---------------|
| Megnevezés                       | 2023. év           | 2024. év      |
| Számítástechnikai szolgáltatások | 4 863              | 3 476         |
| Bérleti díjak                    | 3 542              | 356           |
| 2025. évi előfizetések           | 398                | 2 012         |
| 2025. évi biztosítás             | 510                | 3 662         |
| Egyéb szolgáltatások             | 664                | 1 204         |
| <b>Összesen:</b>                 | <b>9 977</b>       | <b>10 710</b> |

### 3.9 Saját tőke

#### A saját tőke változása

A BKIK saját tőkéje a tárgyidőszakban 132 473 e Ft-tal csökkent.

| Megnevezés                                          | adatok ezer Ft-ban |           |
|-----------------------------------------------------|--------------------|-----------|
|                                                     | 2023. év           | 2024. év  |
| I. INDULÓ TŐKE / JEGYZETT TŐKE                      | 0                  | 0         |
| II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)       | 0                  | 0         |
| III. TŐKETARTALÉK                                   | 132 301            | 132 301   |
| IV. TŐKEVÁLTOZÁS / EREDMÉNY                         | 4 396 508          | 4 666 909 |
| V. LEKÖTÖTT TARTALÉK                                | 0                  | 0         |
| VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK                             | 2 083 690          | 1 865 350 |
| 1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka            | 2 083 690          | 1 865 350 |
| 2. Valós értékelés értékelési tartaléka             | 0                  | 0         |
| VII. ADÓZOTT EREDMÉNY                               | 270 401            | -132 473  |
| VII/a Ebből: Tárgyévi eredmény alaptevékenységből   | 309 614            | -80 070   |
| VII/b Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből | -39 213            | -52 403   |
| Saját tőke                                          | 6 882 900          | 6 532 087 |

A BKIK-nak a 2024. évi tárgyévi adózott eredménye alaptevékenységből **80 070 e Ft veszteség**. A Kamara vállalkozási tevékenységből származó vesztesége **52 403 e Ft**.

Az adózott eredmény átvételre kerül a Tőkeváltozás/Eredménybe.

#### Lekötött tartalék jogcímei

A Kamarának lekötött tartaléka nincs.

#### Értékelési tartalék alakulása

Tárgyévben az értékelési tartalék nem változott.

### 3.10 Céltartalékok

A következő táblázat mutatja be a céltartalék képzés tételeit:

| Céltartalék jogcíme                   | Nyitó egyenleg<br>2024.01.01 | Céltartalék<br>felhasználás<br>2024. év | Céltartalék<br>képzés<br>2024.év | adatok ezer Ft-ban          |
|---------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
|                                       |                              |                                         |                                  | Záró egyenleg<br>2024.12.31 |
| Építményadó, bírság, késedelmi pótlék | 20 851                       | 7 366                                   | 6 151                            | 19 636                      |
| <b>Összesen:</b>                      | <b>20 851</b>                | <b>7 366</b>                            | <b>6 151</b>                     | <b>19 636</b>               |

### 3.11 Kötelezettségek

#### Hosszú lejáratú kötelezettségek

A BKIK-nak Hosszú lejáratú kötelezettsége tárgyévben nem volt

#### Rövid lejáratú kötelezettségek

Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók):

|                    | adatok ezer Ft-ban |               |
|--------------------|--------------------|---------------|
| Megnevezés         | 2023. év           | 2024. év      |
| Belföldi szállítók | 66 396             | 64 136        |
| Külföldi szállítók | 959                | 500           |
| <b>Összesen:</b>   | <b>67 355</b>      | <b>64 636</b> |

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben:

|                                    | adatok ezer Ft-ban |               |
|------------------------------------|--------------------|---------------|
| Megnevezés                         | 2023. év           | 2024. év      |
| BKIK Székház Üzemeltető Kft.       | 44 037             | 32 742        |
| BUM Nonprofit Kft                  | 3 810              | 0             |
| BKIK Szenior Nyugdíjas Szövetkezet | 85                 | 0             |
| <b>Összesen:</b>                   | <b>47 932</b>      | <b>32 742</b> |

### Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek:

| Megnevezés                                        | adatok ezer Ft-ban |                |
|---------------------------------------------------|--------------------|----------------|
|                                                   | 2023. év           | 2024. év       |
| Tagdíj befizetések technikai számla               | 3 199              | 207            |
| Kamarai hozzájárulás befizetések technikai számla | 8 594              | 1 299          |
| Támogatási előleg                                 | 15 362             | 46 159         |
| SZJA                                              | 18 299             | 22 013         |
| Rehabilitációs hozzájárulás                       | 104                | 61             |
| Általános forgalmi adó                            | 22 712             | 11 549         |
| Munkabér                                          | 7 023              | 6 870          |
| TB járulék                                        | 20 453             | 24 206         |
| Szociális hozzájárulás                            | 14 360             | 18 672         |
| Ömkéntes nyugdíjpénztár                           | 255                | 255            |
| Támogatásokból eredő kötelezettség                | 8 422              | 4 182          |
| Óvadék                                            | 8 745              | 7 560          |
| Egyéb kötelezettségek                             | 151 128            | 100 109        |
| Átsorolás (vevő/szállító)                         | 84                 | 193            |
| <b>Összesen:</b>                                  | <b>278 740</b>     | <b>243 335</b> |

### 3.12 Passzív időbeli elhatárolások

Bevételek passzív időbeli elhatárolása

| Megnevezés           | adatok ezer Ft-ban |          |
|----------------------|--------------------|----------|
|                      | 2023. év           | 2024. év |
| Kamarai hozzájárulás | 53 257             | 0        |
| <b>Összesen:</b>     | <b>53 257</b>      | <b>0</b> |

Költségek, ráfordítások

| Megnevezés              | adatok ezer Ft-ban |               |
|-------------------------|--------------------|---------------|
|                         | 2023. év           | 2024. év      |
| Könyvvizsgálat          | 5 029              | 2 200         |
| Prémium                 | 14 941             | 16 285        |
| Szocho prémium után     | 1 942              | 2 117         |
| Bérleti díjak           | 0                  | 1 247         |
| Hírdetés                | 0                  | 1 242         |
| Tanácsadás, ügyvédi díj | 0                  | 4 110         |
| Tagdíjak                | 0                  | 15 628        |
| Egyéb szolgáltatások    | 758                | 9 457         |
| <b>Összesen:</b>        | <b>22 670</b>      | <b>52 286</b> |



## Halasztott bevételek

|                                      |               | adatok ezer Ft-ban |
|--------------------------------------|---------------|--------------------|
| Megnevezés                           | 2023. év      | 2024. év           |
| Székház kialakítás pályázat          | 58 961        | 56 995             |
| Informatikai rendszer korszerűsítése | 1 402         | 0                  |
| <b>Összesen:</b>                     | <b>60 363</b> | <b>56 995</b>      |

### 3.13 Mérlegen kívüli tételek

A Kamarának mérlegen kívüli tételei nincsenek.

## 4 Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

### 4.1 Előző évek módosítása

2024. év Eredménykimutatásában előző éveket érintő módosítás nem volt.

### 4.2 Bevételek

Az értékesítés nettó árbevétele soron a Kamara a szolgáltatási tevékenységeinek bevételeit mutatja ki.

Export árbevétele a Kamarának nem volt.

Az árbevétel tevékenység szerinti bontásban az alábbiak szerint alakult:

|                                    |                               |                                 |                       |                               |                                 | adatok ezer Ft-ban    |
|------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| Megnevezés                         | 2023. év                      |                                 |                       | 2024. év                      |                                 |                       |
|                                    | Alaptevékenység<br>árbevétele | Vállalkozási<br>tev. árbevétele | Árbevétel<br>összesen | Alaptevékenység<br>árbevétele | Vállalkozási<br>tev. árbevétele | Árbevétel<br>összesen |
| Széchenyi kártya jutalék           | 127 961                       |                                 | 127 961               | 135 956                       |                                 | 135 956               |
| Széchenyi kártya regisztrációs díj | 31 678                        |                                 | 31 678                | 30 741                        |                                 | 30 741                |
| Cégkivonat bevétel                 | 5 021                         |                                 | 5 021                 | 5 064                         |                                 | 5 064                 |
| Okmányhitelesítés                  | 233 852                       |                                 | 233 852               | 256 298                       |                                 | 256 298               |
| Mestervizsga bevételek             | 38 969                        |                                 | 38 969                | 50 688                        |                                 | 50 688                |
| Bérleti díjak                      | 0                             | 56 729                          | 56 729                | 0                             | 56 847                          | 56 847                |
| Rendezvények bevételei             | 371                           |                                 | 371                   | 62 992                        |                                 | 62 992                |
| Oktatás, képzés bevétel            | 32 769                        |                                 | 32 769                | 30 563                        |                                 | 30 563                |
| Egyéb árbevétel                    | 852                           |                                 | 852                   | 496                           |                                 | 496                   |
| Ügyviteli szolgáltatás             | 0                             | 840                             | 840                   | 0                             | 840                             | 840                   |
| Közvetített szolgáltatások         | 3 018                         |                                 | 3 018                 | 2 803                         |                                 | 2 803                 |
| <b>Összesen:</b>                   | <b>474 491</b>                | <b>57 569</b>                   | <b>532 060</b>        | <b>575 601</b>                | <b>57 687</b>                   | <b>633 288</b>        |

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni bevétel kimutatás:



|                              |               | adatok ezer Ft-ban |
|------------------------------|---------------|--------------------|
| Megnevezés                   | 2023. év      | 2024. év           |
| BKIK Székház Üzemeltető Kft. | 62 959        | 55 997             |
| BUM Nonprofit Kft            | 1 127         | 1 205              |
| <b>Összesen:</b>             | <b>64 086</b> | <b>57 202</b>      |

## Egyéb bevétel

2024. üzleti évben 2 473 604 e Ft volt elszámolva egyéb bevételként és az alábbi tételekből tevődik össze:

|                                     |                  | adatok ezer Ft-ban |
|-------------------------------------|------------------|--------------------|
| Megnevezés                          | 2023. év         | 2024. év           |
| Tagdíj bevétel                      | 105 318          | 123 754            |
| Kamarai hozzájárulás bevétele       | 1 653 505        | 1 655 510          |
| Értékesített tárgyi eszköz bevétele | 10               | 63                 |
| Bírság,késedelmi kamat, stb.        | 692              | 138                |
| Céltartalék felhasználás            | 8 467            | 7 367              |
| Értékvesztés visszairása            | 248 857          | 204 199            |
| Támogatások                         | 309 393          | 459 596            |
| MKIK hat.reg.ig. bev.               | 2 600            | 3 003              |
| Egyéb bevétel                       | 23 594           | 19 974             |
| <b>Összesen:</b>                    | <b>2 352 436</b> | <b>2 473 604</b>   |

A támogatások 5.4 pontban kerültek bemutatásra.

## 4.3 Ráfordítások

2024. évben elszámolt ráfordítások az alábbiak

|                               |                              |                               |                       |                              |                               | adatok ezer Ft-ban    |
|-------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------|
| Megnevezés                    | 2023. év                     |                               |                       | 2024. év                     |                               |                       |
|                               | Alaptevékenység ráfordításai | Vállalkozási tev.ráfordításai | Ráfordítások összesen | Alaptevékenység ráfordításai | Vállalkozási tev.ráfordításai | Ráfordítások összesen |
| Anyagjellegű ráfordítások     | 847 214                      | 92 443                        | 939 657               | 1 054 667                    | 104 080                       | 1 158 747             |
| Személyi jellegű ráfordítások | 1 101 349                    | 4 339                         | 1 105 688             | 1 348 285                    | 6 010                         | 1 354 295             |
| Értéksökkenési leírás         | 68 007                       |                               | 68 007                | 73 770                       |                               | 73 770                |
| Egyéb ráfordítások            | 853 277                      |                               | 853 277               | 938 971                      |                               | 938 971               |
| <b>Összesen:</b>              | <b>2 869 847</b>             | <b>96 782</b>                 | <b>2 966 629</b>      | <b>3 415 693</b>             | <b>110 090</b>                | <b>3 525 783</b>      |

2024. évi ráfordítások megoszlása

| Megnevezés                    | Összeg           | Megoszlás      |
|-------------------------------|------------------|----------------|
| Anyagjellegű ráfordítások     | 1 158 747        | 32,86%         |
| Személyi jellegű ráfordítások | 1 354 295        | 38,41%         |
| Értécsökkenési leírás         | 73 770           | 2,09%          |
| Egyéb ráfordítások            | 938 971          | 26,63%         |
| <b>Összesen:</b>              | <b>3 525 783</b> | <b>100,00%</b> |

#### 4.4 Anyagjellegű ráfordítások

| Megnevezés                         | 2023. év                     |                                |                     | 2024. év                     |                                |                     |
|------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------|
|                                    | Alaptevékenység ráfordításai | Vállalkozási tev. ráfordításai | Ráfordítás összesen | Alaptevékenység ráfordításai | Vállalkozási tev. ráfordításai | Ráfordítás összesen |
| Anyagköltség                       | 32 785                       | 2 739                          | 35 524              | 30 466                       | 2 646                          | 33 112              |
| Igénybe vett szolgáltatások értéke | 790 836                      | 89 704                         | 880 540             | 992 342                      | 101 434                        | 1 093 776           |
| Egyéb szolgáltatások értéke        | 20 660                       | 0                              | 20 660              | 28 755                       | 0                              | 28 755              |
| ELABÉ                              | 0                            | 0                              | 0                   | 0                            | 0                              | 0                   |
| Közvetített szolgáltatások értéke  | 2 933                        | 0                              | 2 933               | 3 104                        | 0                              | 3 104               |
| <b>Összesen:</b>                   | <b>847 214</b>               | <b>92 443</b>                  | <b>939 657</b>      | <b>1 054 667</b>             | <b>104 080</b>                 | <b>1 158 747</b>    |

Az igénybe vett szolgáltatások bemutatása

| Megnevezés                             | 2023. év       |                  | 2024. év |          |
|----------------------------------------|----------------|------------------|----------|----------|
|                                        | 2023. év       | 2024. év         | 2023. év | 2024. év |
| Kiküldetési költségek                  | 27 701         | 37 310           |          |          |
| Bérleti díjak                          | 54 230         | 67 416           |          |          |
| Szállítási költségek                   | 8 355          | 14 393           |          |          |
| Karbantartási költségek                | 89 340         | 88 637           |          |          |
| Szakkönyvek, folyóiratok, prospektusok | 5 387          | 3 572            |          |          |
| Postaköltség                           | 14 414         | 15 874           |          |          |
| Telefonköltség, internethasználat      | 10 946         | 12 478           |          |          |
| Rendezvényszervezés                    | 82 391         | 159 097          |          |          |
| PR, kommunikáció, tanácsadás           | 62 619         | 56 891           |          |          |
| Oktatásszervezés                       | 66 215         | 68 223           |          |          |
| Üzemeltetési költségek                 | 196 335        | 206 315          |          |          |
| Jogi szolgáltatás                      | 69 360         | 85 878           |          |          |
| Szakértői díjak                        | 67 930         | 101 681          |          |          |
| Egyéb szolgáltatások                   | 125 317        | 176 011          |          |          |
| <b>Összesen:</b>                       | <b>880 540</b> | <b>1 093 776</b> |          |          |

#### 4.5 Személyi jellegű ráfordítások

| Megnevezés                         | 2023. év                     |                                |                     | 2024. év                     |                                |                     |
|------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------|
|                                    | Alaptevékenység ráfordításai | Vállalkozási tev. ráfordításai | Ráfordítás összesen | Alaptevékenység ráfordításai | Vállalkozási tev. ráfordításai | Ráfordítás összesen |
| Bérek                              | 869 597                      | 3 636                          | 873 233             | 1 024 189                    | 5 115                          | 1 029 304           |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések | 123 944                      | 207                            | 124 151             | 197 140                      | 230                            | 197 370             |
| Bérfelrakatok                      | 107 808                      | 496                            | 108 304             | 126 956                      | 665                            | 127 621             |
| <b>Összesen:</b>                   | <b>1 101 349</b>             | <b>4 339</b>                   | <b>1 105 688</b>    | <b>1 348 285</b>             | <b>6 010</b>                   | <b>1 354 295</b>    |

2024. évi személyi jellegű ráfordítások megoszlása

| Megnevezés                         | Összeg           | Megoszlás      |
|------------------------------------|------------------|----------------|
| Bérköltség                         | 1 029 304        | 76,00%         |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések | 197 370          | 14,57%         |
| Bérjárulékok                       | 127 621          | 9,42%          |
| <b>Összesen:</b>                   | <b>1 354 295</b> | <b>100,00%</b> |

#### 4.6 Értécsökkenési leírás

|                                      | adatok ezer Ft-ban |               |
|--------------------------------------|--------------------|---------------|
| Megnevezés                           | 2023. év           | 2024. év      |
| Terv szerinti értécsökkenés          | 65 346             | 71 241        |
| Kisértékű eszközök terv szerinti écs | 2 661              | 2 529         |
| <b>Összesen:</b>                     | <b>68 007</b>      | <b>73 770</b> |

#### 4.7 Egyéb ráfordítások

|                                    | adatok ezer Ft-ban |                |
|------------------------------------|--------------------|----------------|
| Megnevezés                         | 2023. év           | 2024. év       |
| Perköltség, behajt.ktg             | 92                 | 89             |
| Bírság,kötbér,kés.kamat            | 57                 | 68             |
| Önellenőrzési pótlék               | 475                | 758            |
| Céltartalék képzés                 | 6 993              | 6 151          |
| Értékvesztés                       | 515 898            | 496 836        |
| Adott támogatás                    | 131 113            | 252 737        |
| Behajthatatlan követelések leírása | 6 835              | 928            |
| MKIK-nak fizetett jutalék          | 178 053            | 152 999        |
| Egyéb ráfordítások                 | 13 761             | 28 405         |
| <b>Összesen:</b>                   | <b>853 277</b>     | <b>938 971</b> |

#### 4.8 Pénzügyi eredmény

|                                        | adatok ezer Ft-ban |                |
|----------------------------------------|--------------------|----------------|
| Megnevezés                             | 2023. év           | 2024. év       |
| Kamatbevétel                           | 271 335            | 144 953        |
| Árfolyam nyereség                      | 168                | 34 633         |
| Egyéb pénzügyi műveletek bevétele      | 103 987            | 108 199        |
| <b>Pénzügyi műveletek bevételei</b>    | <b>375 490</b>     | <b>287 785</b> |
| Árfolyamvesztesség                     | 22 956             | 1 367          |
| Értékpapír befekt. ráfordítása         | 0                  |                |
| <b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b> | <b>22 956</b>      | <b>1 367</b>   |
| <b>Pénzügyi műveletek eredménye</b>    | <b>352 534</b>     | <b>286 418</b> |

A BKIK-nak a pénzügyi műveletek eredményeként **286 418 e Ft** összegű nyeresége keletkezett.

#### **4.9 Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások:**

A Kamara kivételes nagyságúnak tekinti az 50 millió forintot meghaladó nagyságrendű tételeket, melyeket kiegészítő melléklet korábbi pontjaiban, a megfelelő eredmény kategóriáknál részletezünk.

##### A bevételek kivételes előfordulású tételei a következők voltak:

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| • Okmányhitelesítés bevétele        | 256 298 e Ft   |
| • Széchenyi kártya jutalék bevétele | 135 956 e Ft   |
| • Bérleti díj bevétel               | 56 847 e Ft    |
| • Tanácsadó hálózat támogatás       | 108 299 e Ft   |
| • Békéltető Testület támogatás      | 108 901 e Ft   |
| • Tagdíj bevétel                    | 123 754 e Ft   |
| • Kamarai hozzájárulás bevétele     | 1 655 510 e Ft |
| • Értékpapír kapott járó kamat      | 144 924 e Ft   |
| • Lekötött betét kamata             | 109 200 eFt    |

##### A költségek kivételes előfordulású tételei a következők voltak:

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| • Karbantartási költségek | 88 637 e Ft  |
| • Üzemeltetési költség    | 206 315 e Ft |
| • Jogi szolgáltatás       | 85 878 e Ft  |
| • Szakértői díjak         | 101 681 e Ft |
| • Rendezvényszervezés     | 159 097 eFt  |

##### Ráfordítás kivételes előfordulású tételei a következők voltak:

|                                               |              |
|-----------------------------------------------|--------------|
| • Kötelező kamarai hozzájárulás 10% MKIK-nak: | 134 261 e Ft |
| • Kamarai hozzájárulás értékvesztése          | 489 696 e Ft |
| • Adott támogatás                             | 252 737 e Ft |

## **5 Tájékoztató adatok**

### **5.1 Bér- és létszámadatok**

#### **Létszámadatok**

A tárgyévben a BKIK átlagosan 88 főt foglalkoztatott munkaviszony keretén belül, ebből 2 fő a fizikai munkavállaló. Előző évben 89 főt foglalkoztatott a BKIK, ebből 2 fő a fizikai munkavállaló. A 2 fő fizikai dolgozó aránya elhanyagolható, ezért a személyi juttatások és járulékaik állománycsoportonkénti megbontása az összképre elhanyagolható hatással bír.



## Személyi juttatások és járulékai

|                                    | adatok ezer Ft-ban |           |
|------------------------------------|--------------------|-----------|
| Megnevezés                         | 2023. év           | 2024. év  |
| Bérköltség                         | 873 233            | 1 029 304 |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések | 124 151            | 197 370   |
| Bérrárlékok                        | 108 304            | 127 621   |
|                                    | 1 105 688          | 1 354 295 |

### 5.2 A vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön folyósítása

A vezető tisztségviselők részére a BKIK előleget, kölcsönt nem folyósított, nevükben garanciát nem vállal.

### 5.3 Ellenőrző bizottság

A Kamaránál Ellenőrző Bizottság működik. Az Ellenőrző Bizottság részére kölcsön, előleg folyósítása nem történt.

### 5.4 Kapott támogatások bemutatása

Központi költségvetési és egyéb támogatások

|                                                | adatok ezer Ft-ban |                |
|------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| Megnevezés                                     | 2023. év           | 2024. év       |
| Tanácsadó hálózat működtetése                  | 101 730            | 108 299        |
| Szintvizsgák országos rendszerének fejlesztése | 3 801              | 9 466          |
| Pályaválasztás, pályaaorientáció               | 23 086             | 20 949         |
| Vizsgadelegálás támogatás                      | 3 799              | 0              |
| Mesteképzés és vizsgáztatás korszerűsítése     | 16 836             | 16 382         |
| SZKTV támogatás                                | 7 747              | 6 798          |
| TSZSZ támogatás                                | 1 800              | 0              |
| ISZIIR működtetése                             | 3 798              | 3 874          |
| Stratégia és koncepció alakítás                | 10 239             | 11 330         |
| Gyakorlati oktató képzés támogatása            | 17 372             | 15 769         |
| Megyei munkaerő-piaci kerekasztal              | 3 988              | 4 440          |
| Vállalkozásfejlesztési programok MKIK          | 0                  | 22 219         |
| Békéltető Testület támogatás                   | 93 496             | 108 901        |
| <b>Összesen:</b>                               | <b>287 692</b>     | <b>328 427</b> |

Európai Unió Strukturális alapjából kapott támogatás részletezése

|                   | adatok ezer Ft-ban |               |
|-------------------|--------------------|---------------|
| Megnevezés        | 2023. év           | 2024. év      |
| Couriers Go Green | 3 094              | 10 106        |
| VALUEFACT         | 1 550              | 3 073         |
| CULINARY TRAIL    | 0                  | 10 656        |
| BURNOUT PREVENT   | 0                  | 4 620         |
| <b>Összesen:</b>  | <b>4 644</b>       | <b>28 455</b> |



A tárgyévben Társasági adó fizetési kötelezettség nem keletkezett.

#### **5.5 Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költsége**

Kutatás, kísérleti fejlesztés a tárgyévben nem volt.

#### **5.6 Környezetvédelem**

A BKIK környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nincsenek.

A veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok a társaságnál tárgyévben nem voltak.

#### **5.7 A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok**

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő és megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

A Kamara tevékenysége alapján más jogszabály által további, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közlésére nem kötelezett.

## 6 Vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi mutatók

| Mutatószámok                           |                                       | 2023. december 31. | 2024. december 31. |
|----------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Likviditási mutató =                   | Forgóeszköz                           | 971,21%            | 1039,11%           |
|                                        | Rövid lejáratú kötelezettség          |                    |                    |
| Pénzeszköz arány:                      |                                       |                    |                    |
| Likviditási gyorsráta =                | Likvid eszközök                       | 546,65%            | 223,22%            |
|                                        | Rövid lejáratú kötelezettség          |                    |                    |
| Gyorsráta :                            |                                       |                    |                    |
| Likviditási mutató II. =               | Követelések+Értékpapírok+Pénzeszközök | 970,94%            | 1039,11%           |
|                                        | Rövid lejáratú kötelezettség          |                    |                    |
| Befektetett eszközök aránya =          | Befektetett eszközök                  | 46,08%             | 48,36%             |
|                                        | Összes eszköz                         |                    |                    |
| Tőkeerősség =                          | Saját tőke                            | 92,59%             | 93,29%             |
|                                        | Mérlegfőösszeg                        |                    |                    |
|                                        | Kötelezettségek                       | 5,30%              | 4,87%              |
|                                        | Mérlegfőösszeg                        |                    |                    |
|                                        | Rövid lejáratú kötelezettség          | 5,30%              | 4,87%              |
|                                        | Mérlegfőösszeg                        |                    |                    |
|                                        | Hosszú lejáratú kötelezettség         | 0,00%              | 0,00%              |
|                                        | Mérlegfőösszeg                        |                    |                    |
|                                        | Követelések                           | 53,76%             | 24,47%             |
|                                        | Rövid lejáratú kötelezettség          |                    |                    |
| <u>Vevőállomány / Szállítóállomány</u> | Vevőállomány                          | 81,97%             | 52,42%             |
|                                        | Szállítóállomány                      |                    |                    |

Cash flow kimutatás

adatok ezer HUF-ban

|             | A tétel megnevezése                                                                                    | Előző év          | Előző év(ek)<br>módosításai | Tárgyév           |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>I.</b>   | <b>Működési cash flow (1-13. sorok)</b>                                                                | <b>707 502</b>    | <b>0</b>                    | <b>-1 020 270</b> |
| 1a.         | Adózás előtti eredmény +/-                                                                             | 270 401           |                             | -132 473          |
|             | <i>ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás</i>                                        | 309 393           |                             | 368 580           |
|             | Korrekciók az adózás előtti eredményben +/-                                                            | -166 300          | 0                           | 124 369           |
| 1b.         | Fejlesztési célra véglegesen átadott, kapott pénzeszközök                                              | -170 818          |                             | 159 411           |
|             | Pénzeszközök év végi devizás ártértékelési különbözete                                                 | 4 518             |                             | -35 042           |
| 1.          | Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +/-                                                           | 104 101           | 0                           | -8 104            |
| 2.          | Elszámolt amortizáció +                                                                                | 68 007            |                             | 73 770            |
| 3.          | Elszámolt értékvesztés és visszaírás +/-                                                               | 261 540           |                             | 294 742           |
| 4.          | Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-                                                     | -1 474            |                             | -1 215            |
| 5.          | Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-                                                     | -10               |                             | -73               |
| 6.          | Szállítói kötelezettség változása +/-                                                                  | 26 856            |                             | -23 734           |
| 7.          | Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +/-                                                       | 136 696           |                             | -35 405           |
| 8.          | Passzív időbeli elhatárolások változása +/-                                                            | 66 363            |                             | -27 009           |
| 9.          | Vevőkövetelés változása +/-                                                                            | 70 686            |                             | 37 288            |
| 10.         | Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +/-                                       | 80 964            |                             | -1 436 849        |
| 11.         | Aktív időbeli elhatárolások változása +/-                                                              | -106 227          |                             | 106 320           |
| 12.         | Fizetett adó (nyereség után) -                                                                         | 0                 |                             | 0                 |
| 13.         | Fizetett osztalék, részesedés -                                                                        | 0                 |                             | 0                 |
| <b>II.</b>  | <b>Befektetési cash flow (14-18. sorok)</b>                                                            | <b>-1 593 685</b> | <b>0</b>                    | <b>-248 745</b>   |
| 14.         | Befektetett eszközök beszerzése -                                                                      | -1 593 695        |                             | -248 818          |
| 15.         | Befektetett eszközök eladása +                                                                         | 10                |                             | 73                |
| 16.         | Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása + | 0                 |                             | 0                 |
| 17.         | Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -                                       | 0                 |                             | 0                 |
| 18.         | Kapott osztalék, részesedés +                                                                          | 0                 |                             | 0                 |
| <b>III.</b> | <b>Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)</b>                                                         | <b>-136 609</b>   | <b>0</b>                    | <b>-159 411</b>   |
| 19.         | Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +                                                | 0                 |                             | 0                 |
| 20.         | Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +                             | 0                 |                             | 0                 |
| 21.         | Hitel és kölcsön felvétele +                                                                           | 0                 |                             | 0                 |
| 22.         | Véglegesen kapott pénzeszköz +                                                                         | 0                 |                             | 0                 |
| 23.         | Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -                                                      | 0                 |                             | 0                 |
| 24.         | Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -                                      | 0                 |                             | 0                 |
| 25.         | Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -                                                         | 0                 |                             | 0                 |
| 26.         | Véglegesen átadott pénzeszköz - 24                                                                     | -136 609          |                             | -159 411          |
| <b>IV.</b>  | <b>Pénzeszközök változása (I+II+III sorok) +/-</b>                                                     | <b>-1 022 792</b> | <b>0</b>                    | <b>-1 428 426</b> |
| 27.         | Devizás pénzeszközök ártértékelése +/-                                                                 | -4 518            |                             | 35 042            |
| <b>V.</b>   | <b>Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +/-</b>                                       | <b>-1 027 310</b> | <b>0</b>                    | <b>-1 393 384</b> |

7 Mellékletek

7.1 számú melléklet Immateriális javak és tárgyi eszközök állománya

| Főkönyvi szám                | Főkönyvi név                      | Bruttó nyitó  | Bruttó növekedés | Korrektó + | Bruttó csökkenés | Korrektó -  | Bruttó záró   | És Nyitó      | És növekedés | Korrektó + | És csökkenés | Korrektó - | És Záró       | Nettó záró    |
|------------------------------|-----------------------------------|---------------|------------------|------------|------------------|-------------|---------------|---------------|--------------|------------|--------------|------------|---------------|---------------|
| 113                          | Vagyoni értékű jogok              | 77 958 570    | 16 688 821       | 12 624 384 | 0                | 0           | 107 271 775   | 62 262 355    | 8 443 508    | 12 624 384 | 0            | 0          | 83 330 247    | 23 941 528    |
| 1141                         | Szellemi termékek (szoftverek)    | 105 684 560   | 740 000          | 13 642 104 | 5 365 230        | 0           | 114 701 434   | 102 887 005   | 1 548 357    | 13 642 104 | 5 171 480    | 0          | 112 905 986   | 1 795 448     |
| 1142                         | Szellemi termékek (egyéb)         | 27 826 488    | 80 000           | 0          | 1 560 000        | 26 266 488  | 80 000        | 26 591 208    | 1 080 680    | 0          | 1 404 000    | 26 266 488 | 1 400         | 78 600        |
| 121                          | Földterületek                     | 145 000 000   | 0                | 0          | 0                | 0           | 145 000 000   | 0             | 0            | 0          | 0            | 0          | 0             | 145 000 000   |
| 123                          | Épületek                          | 1 779 086 124 | 179 391 854      | 0          | 0                | 0           | 1 958 477 978 | 688 223 421   | 36 110 837   | 0          | 0            | 0          | 724 334 258   | 1 234 143 720 |
| 1431                         | Iroda és ügyviteltechn. gépek     | 2 045 715     | 688 571          | 0          | 0                | 889 318     | 1 844 968     | 1 614 098     | 159 157      | 0          | 0            | 739 318    | 1 033 937     | 811 031       |
| 1432                         | Számítástechn.-i gép-berendezés   | 117 653 379   | 9 205 330        | 0          | 17 735 938       | 1 213 683   | 107 909 088   | 105 089 791   | 9 465 572    | 0          | 15 981 919   | 503 875    | 98 069 569    | 9 839 519     |
| 1433                         | Kommunikációs eszközök            | 28 144 336    | 1 438 993        | 2 737 693  | 444 830          | 0           | 31 876 192    | 24 406 886    | 2 418 047    | 1 389 637  | 444 830      | 0          | 27 769 740    | 4 106 452     |
| 1434                         | Bútorok                           | 86 196 545    | 2 947 924        | 0          | 0                | 12 093 179  | 77 051 290    | 74 186 957    | 3 725 319    | 0          | 0            | 11 903 381 | 66 008 895    | 11 042 395    |
| 1435                         | Egyéb gépek, berendezések, felsz. | 83 480 142    | 10 988 596       | 0          | 0                | 411 944     | 94 056 794    | 58 592 895    | 8 517 777    | 0          | 0            | 411 944    | 66 698 728    | 27 358 066    |
| 145                          | Képzőművészeti alkotások          | 4 225 933     | 0                | 0          | 0                | 0           | 4 225 933     | 0             | 0            | 0          | 0            | 0          | 0             | 4 225 933     |
| Nagyvételű összesen:         |                                   | 2 457 301 792 | 222 170 089      | 29 004 181 | 25 105 998       | -40 874 612 | 2 642 495 452 | 1 143 854 616 | 71 469 254   | 27 656 125 | 23 002 229   | 39 825 006 | 1 180 152 760 | 1 462 342 692 |
| 1437                         | Kisértékű tárgyak beszerz.        | 49 714 343    | 2 599 308        | 11 870 431 | 4 668 329        | 0           | 59 515 753    | 49 714 343    | 2 300 858    | 12 168 881 | 4 668 329    | 0          | 59 515 753    | 0             |
| Kisértékű eszközök összesen: |                                   | 49 714 343    | 2 599 308        | 11 870 431 | 4 668 329        | 0           | 59 515 753    | 49 714 343    | 2 300 858    | 12 168 881 | 4 668 329    | 0          | 59 515 753    | 0             |
| Teljes tárgyi eszköz         |                                   | 2 507 016 135 | 224 769 397      | 40 874 612 | 29 774 327       | -40 874 612 | 2 702 011 205 | 1 193 568 959 | 73 770 112   | 39 825 006 | 27 670 558   | 39 825 006 | 1 239 668 513 | 1 462 342 692 |



7.2 számú melléklet Részesedések alakulása

| Cég neve                              | Bekerülési érték,<br>Nyitó 2024.01.01 | Tárgy évi<br>változás | Bekerülési érték,<br>Záró 2024.12.31 | Értékvesztés,<br>nyitó 2024.01.01 | Értékvesztés<br>növekedés | Tárgy évi<br>változás | Értékvesztés,<br>záró<br>2024.01.01 | Könyv szerinti<br>érték 2024.12.31 |
|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------------------|------------------------------------|
| BKIK Székház Üzemeltető Nonprofit Kft | 23 000                                |                       | 23 000                               | 0                                 |                           |                       | 0                                   | 23 000                             |
| BUM Kft                               | 3 000                                 |                       | 3 000                                | 0                                 |                           |                       | 0                                   | 3 000                              |
| BKIK Vállalkozásfejlesztési Kft       | 14 000                                | -14 000               | 0                                    | 14 000                            |                           | 14 000                | 0                                   | 0                                  |
| Összesen:                             | 40 000                                | -14 000               | 26 000                               | 14 000                            | 0                         | 14 000                | 0                                   | 26 000                             |

7.3 számú melléklet      Értékbecsülés, értékhelyesbítés

| Értékbecslés adatok |           |               |               | Könyv szerinti értékek                             |                               |                 |               | Piaci érték   | Különbözet (piaci érték-könyv sz.érték) |
|---------------------|-----------|---------------|---------------|----------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------------------------------|
| 2023                |           | 2024          |               | 2024                                               |                               | Főkönyvi adatok |               |               |                                         |
| Költség alapú       |           | Költség alapú |               | 121                                                | Földterület                   | Egyenleg        |               |               |                                         |
|                     | Telek     |               | 294 091 500   | 123                                                | Épületek                      |                 | 145 000 000   |               |                                         |
|                     | Építmény  |               | 2 990 050 000 | 1271                                               | Földterület értékhelyesbítése |                 | 1 958 477 978 |               |                                         |
|                     | Összesen: |               | 3 284 141 500 | 1272                                               | Épületek értékhelyesbítése    |                 | 368 457 555   |               |                                         |
|                     | Arány     |               |               | 1292                                               | Épületek tervszerinti ÉCS     |                 | 1 715 231 950 |               |                                         |
|                     | Telek     |               | 0,090         |                                                    |                               |                 | - 724 334 258 |               |                                         |
|                     | Építmény  |               | 0,910         |                                                    |                               |                 |               |               |                                         |
| Piaci érték         |           | Piaci érték   |               | Földterület nettó                                  |                               | 145 000 000     |               |               |                                         |
|                     | Telek     |               | 295 117 597   | Épületek nettó                                     |                               | 1 234 143 720   |               |               |                                         |
|                     | Építmény  |               | 3 000 482 403 | Könyv szerinti érték                               |                               | 1 379 143 720   |               |               |                                         |
|                     | Összesen: |               | 3 295 600 000 |                                                    |                               |                 |               |               |                                         |
|                     |           |               |               | Földterület értékhelyesbítéssel                    |                               | 513 457 555     |               | 295 117 597   | 218 339 958                             |
|                     |           |               |               | Épületek értékhelyesbítéssel                       |                               | 2 949 375 670   |               | 3 000 482 403 | 51 106 733                              |
|                     |           |               |               | Ingatlan könyv szerinti értéke értékhelyesbítéssel |                               | 3 462 833 225   |               | 3 295 600 000 | 167 233 225                             |

| Könyv szerinti érték értékhelyesbítéssel |               |               |               | Könyv szerinti érték értékhelyesbítéssel                                     |   |               |  |
|------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------|---|---------------|--|
| 2024. év vége                            |               | 2024. év vége |               | 2024. év vége                                                                |   | 2024. év vége |  |
| Telek                                    | 513 457 555   | Telek         | 513 457 555   |                                                                              |   |               |  |
| Építmény                                 | 2 949 375 670 | Építmény      | 2 949 375 670 |                                                                              |   |               |  |
| Összesen                                 | 3 462 833 225 | Összesen      | 3 462 833 225 |                                                                              |   |               |  |
|                                          |               |               |               | Piaci érték és könyv szerinti (2024. év végi értékelés előtti) érték eltérés |   |               |  |
| Telek                                    | -             | 218 339 958   |               | Telek                                                                        | - | 218 339 958   |  |
| Építmény                                 |               | 51 106 733    |               | Építmény                                                                     |   | 51 106 733    |  |
| Összesen                                 | -             | 167 233 225   |               | Összesen                                                                     | - | 167 233 225   |  |
|                                          |               |               |               | Előző évi értéktől eltérés %                                                 |   |               |  |
| Telek                                    |               | 57,48%        |               | Telek                                                                        |   | 57,48%        |  |
| Építmény                                 |               | 101,73%       |               | Építmény                                                                     |   | 101,73%       |  |
| Összesen                                 |               | 95,17%        |               | Összesen                                                                     |   | 95,17%        |  |