

Statisztikai számjel

18067666-9411-541-01

Nyilvántartási szám:

01-03-0000005

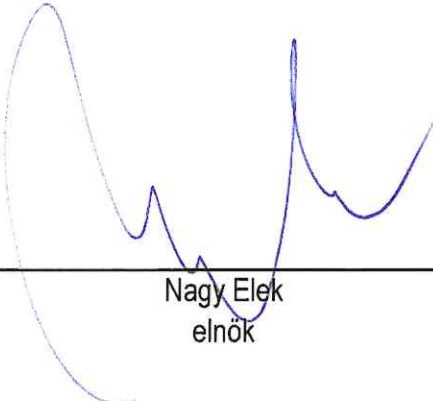
Fővárosi Törvényszék (7.Pk.61484/1994 Fővárosi Bíróság)

Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara

ÉVES BESZÁMOLÓ

2025. december 31.

Budapest, 2026. május 07.



Nagy Elek
elnök

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(1)

Eszközök (aktívák)

adatok ezer HUF-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	3 386 148	0	3 439 946
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	25 816	0	38 893
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	3. Vagyoni értékű jogok	23 942		38 893
6	4. Szellemi termékek	1 874		0
7	5. Üzleti vagy cégérték			
8	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	3 334 332	0	3 374 753
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 379 144		1 736 633
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	57 383		68 188
14	4. Tenyészállatok			
15	5. Beruházások, felújítások	19 078		12 584
16	6. Beruházásokra adott előleg	13 377		0
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	1 865 350		1 557 348
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	26 000	0	26 300
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	26 000		26 000
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	5. Egyéb tartós részesedés			300
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban			
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön			
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Budapest, 2026.május 07



Nagy Elek
elnök

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

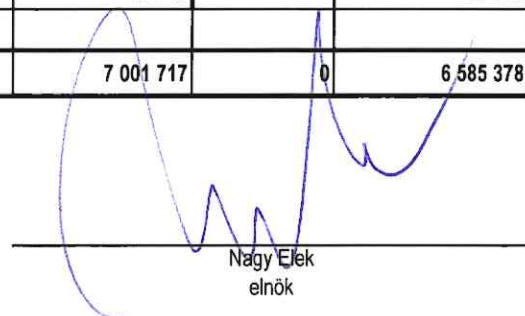
(2)

Eszközök (aktívák)

adatok ezer HUF-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	3 540 374	0	3 026 250
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	0	0	0
31	1. Anyagok	0		0
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
34	4. Késztermékek			
35	5. Áruk			0
36	6. Készletekre adott előlegek			
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	83 382	0	234 831
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	29 440		79 579
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	21 609		37 649
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben			
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42	5. Váltókövetelések			
43	6. Egyéb követelések	32 333		117 603
44	7. Követelések értékelési különbözete			
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	2 696 440	0	2 017 738
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
49	3. Egyéb részesedés			
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek			
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	2 696 440		2 017 738
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete			
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	760 552	0	773 681
54	1. Pénztár, csekkek	2 800		3 707
55	2. Bankbetétek	757 752		769 974
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)	75 195	0	119 182
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	64 485		107 693
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	10 710		11 489
59	3. Halasztott ráfordítások			
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+29.+56. sor)	7 001 717	0	6 585 378

Budapest, 2026.május 07



Nagy Elek
elnök

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(3)

Források (passzívák)

adatok ezer HUF-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	6 532 087	0	6 148 635
62	I. INDULÓ TŐKE / JEGYZETT TŐKE			
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK	132 301		132 301
66	IV. TŐKEVÁLTOZÁS / EREDMÉNY	4 666 909		4 534 436
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	1 865 350	0	1 557 348
69	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	1 865 350		1 557 348
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-132 473		-75 450
72	VII/a Ebből: Tárgyévi eredmény alaptevékenységből	-80 070		-34 908
73	VII/b Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	-52 403		-40 542
74	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	19 636	0	30 934
75	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	19 636		30 934
76	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
77	3. Egyéb céltartalék			
78	F. Kötelezettségek (77.+82.+92. sor)	340 713	0	294 589
79	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sor)	0	0	0
80	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
81	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban, lévő váll. szemben			
82	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben			
83	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Budapest, 2026.május 07

Nagy Elek
elnök

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

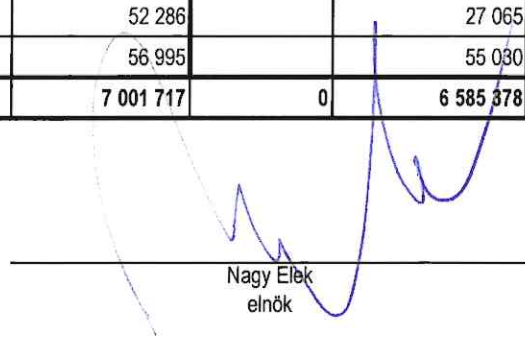
(4)

Források (passzívák)

adatok ezer HUF-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
84	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	0	0	0
85	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
86	2. Átváltoztatható kötvények			
87	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
88	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
89	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
90	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
91	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
92	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben			
93	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
94	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	340 713	0	294 589
95	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
96	- Ebből: az átváltoztatható kötvények			
97	2. Rövid lejáratú hitelek			
98	3. Vevőtől kapott előlegek	0		1 247
99	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	64 636		62 113
100	5. Váltótartozások			
101	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	32 742		48 147
102	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
103	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
104	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	243 335		183 082
105	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
106	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
107	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sor)	109 281	0	111 220
108	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0		29 125
109	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	52 286		27 065
110	3. Halasztott bevételek	56 995		55 030
111	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	7 001 717	0	6 585 378

Budapest, 2026.május 07



Nagy Elek
elnök

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
 (összköltség eljárással)

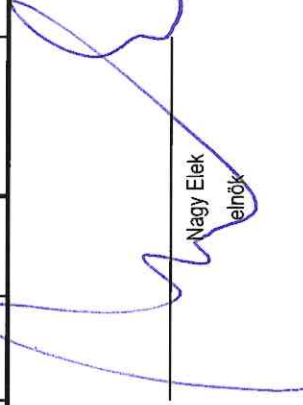
Sorszám	A tétel megnevezése		Előző év		Előző év(ek) módosítás		Tárgyév		adatok ezer HUF-ban
	a	b	Alaptev.	Váll. tev.	Alaptev.	Váll. tev.	Alaptev.	Váll. tev.	
1	01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	575 601	57 687	633 288		605 770	86 826	692 596
2	02.	Export értékesítés nettó árbevétele			0				0
3	I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	575 601	57 687	633 288	0	605 770	86 826	692 596
4	03.	Saját termelésű készletek állományváltozása			0				0
5	04.	Saját előállítási eszközök aktivált értéke			0				0
6	II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (03±04)	0	0	0	0	0	0	0
7	III.	EGYÉB BEVÉTELEK	2 473 604	0	2 473 604	0	2 556 648	0	2 556 648
8		Ebből: visszatart értékvesztés	204 199	0	204 199		225 609	0	225 609
9	05.	Anyagköltség	30 466	2 646	33 112		41 479	3 534	45 013
10	06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	992 342	101 434	1 093 776		1 009 040	117 572	1 126 612
11	07.	Egyéb szolgáltatások értéke	28 755	0	28 755		37 199	0	37 199
12	08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0		0	0	0
13	09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	3 104	0	3 104		1 827	0	1 827
14	IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	1 054 667	104 080	1 158 747	0	1 089 545	121 106	1 210 651
15	10.	Bérlőköltség	1 024 189	5 115	1 029 304		1 033 503	5 338	1 038 841
16	11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	197 140	230	197 370		171 371	207	171 578
17	12.	Bérlőlékek	126 956	665	127 621		131 652	717	132 369
18	V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	1 348 285	6 010	1 354 295	0	1 336 526	6 262	1 342 788
19	VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	73 770	0	73 770	0	82 414	0	82 414
20	VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	938 971	0	938 971	0	801 219	0	801 219
21		Ebből: értékvesztés	496 836	0	496 836		426 566	0	426 566
22	A.	ÜZEMI (üzlet)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(±II-III-IV-V-VI-VII)	-366 488	-52 403	-418 891	0	-147 286	-40 542	-187 828

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
 (összköltség eljárással)

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év		Előző év(ek) módosításai		Tárgyév		adatok ezer HUF-ban
		Alaptev.	Váll. tev.	Alaptev.	Váll. tev.	Alaptev.	Váll. tev.	
23	13. Kapott (járt) osztalék és részesedés							
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott							
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	10	0	10	0	0	0	0
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	10	0	10	0	0	0	0
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek							
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott							
29	16. Egyéb kapott (járt) kamatok és kamajjellegű bevételek	253 153	0	253 153	0	141 216	0	141 216
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0	0	0	0	0
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	34 622	0	34 622	0	171	0	171
32	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0	0	0	0
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	287 785	0	287 785	0	141 387	0	141 387
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések							
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott							
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások							
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott							
38	20. Fizetendő kamatok és kamajjellegű ráfordítások							
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott							
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesítése							
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1 367	0	1 367	0	29 009	0	29 009
42	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0	0	0	0	0
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	1 367	0	1 367	0	29 009	0	29 009
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	286 418	0	286 418	0	112 378	0	112 378

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
 (összköltség eljárással)

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év			Előző év(ek) módosításai			Tárgyév		
		Alaptev.	Váll. tev.	Összesen	Alaptev.	Váll. tev.	Összesen	Alaptev.	Váll. tev.	Összesen
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-80 070	-52 403	-132 473	0			-34 908	-40 542	-75 450
48	X. Adófizetési kötelezettség	0	0	0				0	0	0
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-80 070	-52 403	-132 473	0			-34 908	-40 542	-75 450
51	A. Központi költségvetés támogatás	328 429		328 429				405 672		405 672
52	B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás	99 345		99 345				51 224		51 224
53	C. Az Európai Unió Strukturális alapjaiból, illetve a Koházios Alapból nyújtott támogatás	28 455		28 455				58 898		58 898
54	D. Normatív támogatás	0		0				0		0
55	E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. Törvény alapján kiutalt összeg	0		0				0		0
56	F. Közszolgáltatási bevétel	0		0				0		0


 Nagy Elek
 elnök